



## AVIS PUBLIC

### EST PAR LES PRÉSENTES DONNÉ PAR LA SOUSSIGNÉE :

Qu'il y aura une séance ordinaire du conseil municipal, le lundi 9 mars 2026 à 19 h 30 à la salle Wilfrid-Machabée située au 1, rue du Pont, Labelle, Québec.

Au cours de cette séance, le conseil doit statuer sur la demande de dérogation mineure suivante :

#### **Demande #2026-002 :**

Demande de dérogation mineure de 13 % sur le coefficient d'occupation au sol dont le maximum est de 10 % dans la zone Va-11 et pour l'ajout d'une remise supplémentaire (3<sup>e</sup>) sur le lot.

Le tout sur le lot 5 011 096, situé au 376, chemin de la Montagne-Verte

*\*Explication : Le règlement 2002-56 relatif au zonage exige à la grille des spécifications de la zone Va-11, un coefficient d'occupation au sol (COS) maximal de 10 % et l'article 9.2.2, par 2) exige un nombre maximal de deux (2) remises par lot.*

*Dans le cadre de cette demande, le COS serait de 23 % pour ajouter une 3<sup>e</sup> remise sur un lot d'une superficie de 760.9 m<sup>2</sup> protégé par droits acquis.*

Toute personne intéressée pourra se faire entendre par le conseil relativement à cette demande. Elle peut également transmettre ses commentaires à l'attention du conseil municipal avant la séance à l'adresse suivante : [fbellefleur@municipalite.labelle.qc.ca](mailto:fbellefleur@municipalite.labelle.qc.ca)

Des informations peuvent être obtenues en contactant la direction du Service de l'urbanisme au 819 681-3371 poste 5011 ou à [mtrudel@municipalite.labelle.qc.ca](mailto:mtrudel@municipalite.labelle.qc.ca)

**DONNÉ** à Labelle, ce 16<sup>e</sup> jour de février 2026

La greffière-trésorière,

France Bellefleur, CPA