Profil financier
Édition 2019

Labelle

Direction générale des finances municipales
29 octobre 2019

Code géographique :	**78120**	MRC :	**Les Laurentides**
Désignation :	**Municipalité**	CM :	**S.O.**
Classe de population 2018 :	**2 000 @ 9 999**	Région administrative :	**Laurentides**
Classe de population 2019 :	**2 000 @ 9 999**	Agglomération :	**S.O.**

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2018 :		**Données de 2019 :**	
Population	2 527	Population	2 444
Revenus de fonctionnement	5 784 539 $	Richesse foncière uniformisée (RFU)	422 198 859 $

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2018 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	78,30 %	74,83 %	76,26 %	75,94 %	62,75 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	33,14 %	25,58 %	21,79 %	15,06 %	15,84 %
Endettement total net à long terme par 100 $ de RFU	0,91 $	1,79 $	1,32 $	1,80 $	2,17 $
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	1 251 $	3 557 $	2 377 $	4 124 $	6 455 $
T.G.T. uniformisé	1,0101 $	1,0246 $	0,9489 $	0,9408 $	1,0233 $
Charge fiscale moyenne des logements	1 643 $	1 931 $	2 074 $	2 061 $	2 069 $

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.

Notes

Pour des renseignements utiles à la compréhension du profil financier, vous pouvez vous référer au document « Renseignements complémentaires » disponible sur le site web du Ministère.

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Sauf exceptions, aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2018 :	
Population	2 527
Richesse foncière uniformisée (RFU)	413 353 745 $
Revenus	6 182 513 $
- Taxes	4 529 111 $
Revenus de fonctionnement	5 784 539 $
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	3 685 534 $
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	843 577 $
- Services rendus aux organismes municipaux	27 477 $
- Compensations tenant lieu de taxes	134 040 $
- Transferts	253 090 $
Charges	5 678 012 $
Service de la dette	624 054 $
Endettement total net à long terme	3 758 772 $
Actifs	18 927 009 $
Dette à long terme	4 192 670 $
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	1 917 009 $
Données de 2019 :	
Population	2 444
Richesse foncière uniformisée (RFU)	422 198 859 $
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	418 323 416 $
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	341 254 962 $
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	44 708 256 $
- Évaluation imposable uniformisée agricole	8 709 533 $
- Évaluation imposable uniformisée autre	23 650 665 $

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2018

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		280	20	74	1 077
Résultats					
Indice d'effort fiscal	98				
Indice des charges nettes par 100 $ de RFU	99				
T.G.T. uniformisé	1,0101 $	1,0246 $	0,9489 $	0,9408 $	1,0233 $
Charge fiscale moyenne des logements	1 643 $	1 931 $	2 074 $	2 061 $	2 069 $
Charges nettes par 100 $ de RFU	1,37 $	1,46 $	1,28 $	1,41 $	1,83 $
Charges nettes par unité d'évaluation	1 881 $	2 902 $	2 316 $	3 222 $	5 460 $
Charges nettes par logement et local	2 397 $	3 295 $	3 188 $	3 504 $	4 507 $
Taxes par unité d'évaluation imposable	1 671 $	2 318 $	1 914 $	2 606 $	3 966 $
Taxes par logement et local	1 922 $	2 486 $	2 502 $	2 670 $	3 114 $
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	63,71 %	58,46 %	63,69 %	60,58 %	54,31 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	14,58 %	16,36 %	12,57 %	15,36 %	8,45 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	2,32 %	3,39 %	1,61 %	2,54 %	3,85 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	4,38 %	6,04 %	6,56 %	3,99 %	5,36 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	15,01 %	15,74 %	15,57 %	17,54 %	28,03 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	33,14 %	25,58 %	21,79 %	15,06 %	15,84 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	51,31 %	60,22 %	63,03 %	58,61 %	61,31 %
Acquisition d'immobilisations / Coût des immobilisations	4,77 %	5,28 %	4,90 %	4,25 %	6,79 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 $ de RFU	0,91 $	1,79 $	1,32 $	1,80 $	2,17 $
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	1 251 $	3 557 $	2 377 $	4 124 $	6 455 $
Endettement total net à long terme par logement et local	1 595 $	4 039 $	3 272 $	4 485 $	5 328 $
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	12,28 %	17,11 %	18,79 %	18,57 %	19,42 %
Dette à long terme / Actifs	22,15 %	27,20 %	31,36 %	34,96 %	35,44 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2019

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		291	20	76	1 106
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	81,58 %	74,87 %	74,96 %	80,89 %	78,10 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	10,69 %	11,25 %	15,53 %	12,31 %	15,77 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	2,08 %	10,24 %	1,03 %	2,33 %	3,83 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	5,65 %	3,63 %	8,48 %	4,47 %	2,31 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	171 992 $	226 742 $	237 064 $	267 556 $	274 029 $
Évaluation moyenne uniformisée par logement	162 164 $	185 184 $	221 387 $	218 213 $	204 513 $
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	154 595 $	214 708 $	196 496 $	247 647 $	321 165 $
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	75				

www.mamh.gouv.qc.ca

Affaires municipales et Habitation
Québec